

Condomínio



Ipanema





Conheça sua casa nova na Zona Sul de Porto Alegre

Desfrute do melhor estilo de vida em uma casa espetacular, localizada no prestigiado bairro de Ipanema, na encantadora Zona Sul de Porto Alegre. Esta residência exclusiva oferece um ambiente espaçoso, com características incríveis que proporcionam conforto e diversão para toda a família.



Bem localizado

A woman with long blonde hair and a young girl with blonde hair are smiling at the camera. They are standing in front of a building with large windows. On the left side of the image, there is a decorative graphic of several palm trees. The background is a light blue color.

A woman and a child are smiling at the camera. They are standing in front of a building with large windows. On the left side of the image, there is a decorative graphic of several palm trees. The background is a light blue color.

É uma grande oportunidade de viver em uma casa que além de reunir conforto, elegância e lazer, fica perto de tudo o que você e sua família precisam em um dos bairros mais desejados de Porto Alegre.

Jockey Club do Rio Grande do Sul **11 min.**

BarraShoppingSul **14 min.**

Pontal Shopping **15 min.**

Shopping Paseo Zona Sul **10 min.**

Zaffari Otto Niemeyer **9 min.**

Zaffari Cavaliada **5 min.**

Hospitalal Vila Nova **6 min.**

Cassol Centerlar **3 min.**

Atacadão **3 min.**

Colégio Marista Ipanema **4 min.**

Praia de Ipanema **5 min.**

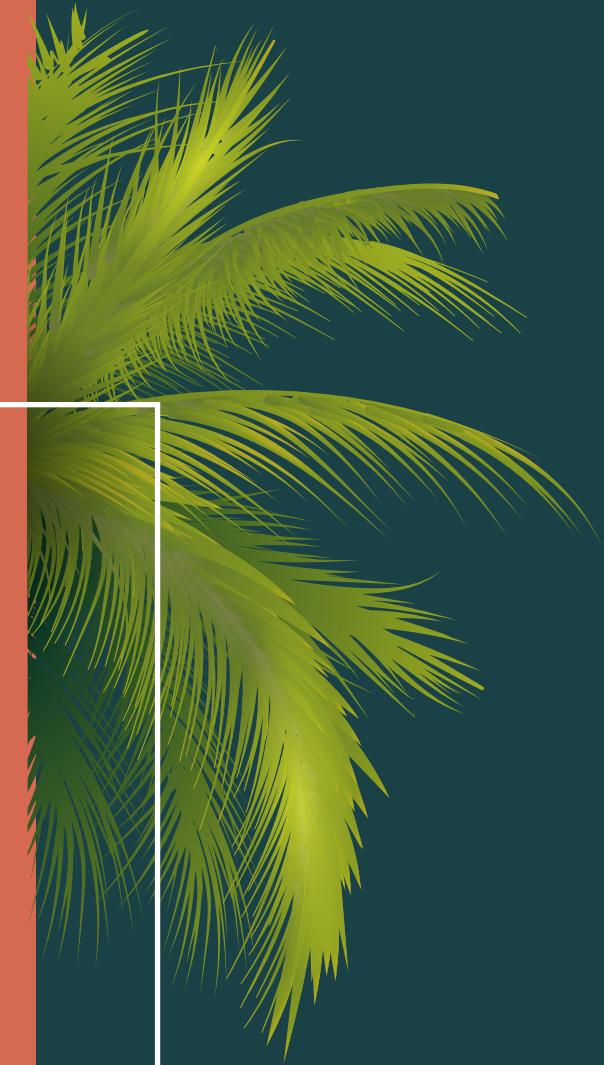
Jardim Verde Shopping **5 min.**

Zaffari Ipanema **6 min.**





168 m²
3 suítes
Amplo Living
Lareira Canadense
Varanda
Churrasqueira
Pátio
Piscina
Uma casa moderna

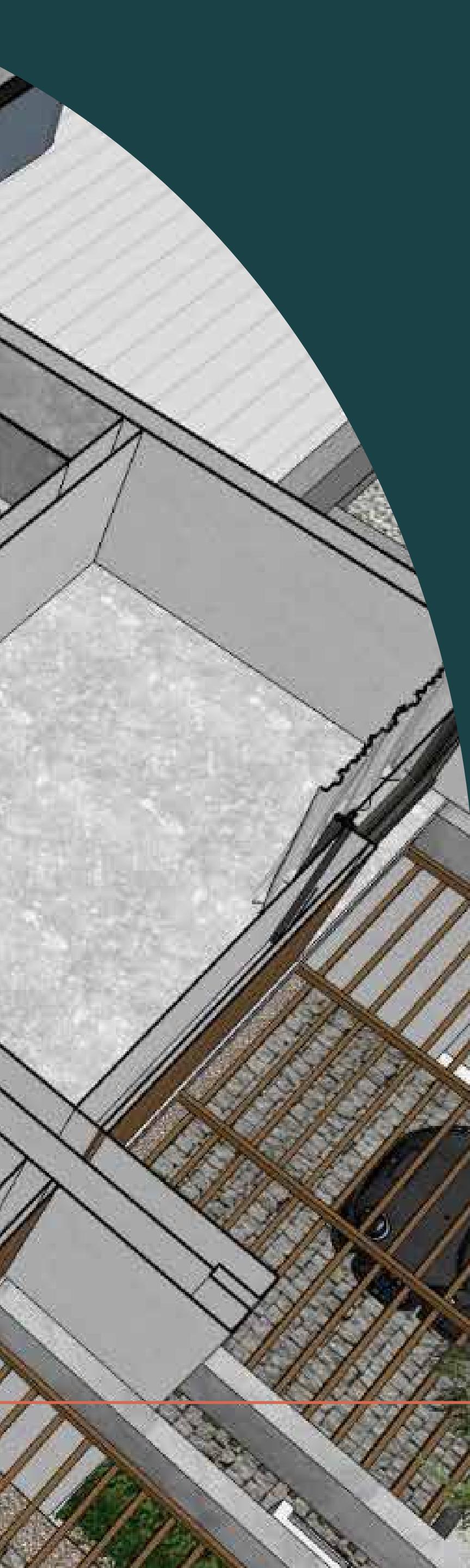


168m²

Com uma área de 168 metros quadrados, esta casa é um verdadeiro refúgio de elegância e sofisticação. Os espaços foram projetados meticulosamente, visando a integração e o aproveitamento máximo dos ambientes.







3 Suites

Com três suítes, este imóvel proporciona privacidade e conforto onde cada suíte é um verdadeiro santuário de descanso, com espaços amplos para atender às necessidades individuais de cada membro da família.

**Suíte master
com 20m²**

Amplio living

O amplo living é um convite para momentos especiais em família e entre amigos. Com uma disposição harmoniosa e uma atmosfera acolhedora, esse espaço é perfeito para receber visitas ou simplesmente relaxar após um longo dia de trabalho.



Lareira Canadense



A lareira canadense é um charme a parte, além de ser uma opção sustentável, seu design eficiente e seguro proporciona calor aconchegante durante o inverno, criando um ambiente acolhedor para reunir-se e compartilhar momentos especiais.







Varanda & churrasqueira



A varanda é um local perfeito para relaxar, ler um livro, tomar um café da manhã tranquilo ou simplesmente aproveitar momentos de convívio em família. E a churrasqueira é um destaque especial desta casa, proporcionando momentos de confraternização e saborosas refeições ao ar livre.



Pátio & piscina

O pátio oferece um espaço adicional para aproveitar ao ar livre. Você terá a possibilidade de criar um belo jardim, cultivar plantas ou até mesmo criar uma área de lazer personalizada para as crianças.

E não podemos esquecer da piscina, perfeita para os dias ensolarados e para se refrescar nos momentos de calor.

Imagine-se dando um mergulho revigorante ou simplesmente relaxando à beira da piscina no conforto do seu lar.





GALERIA 733

Uma casa moderna

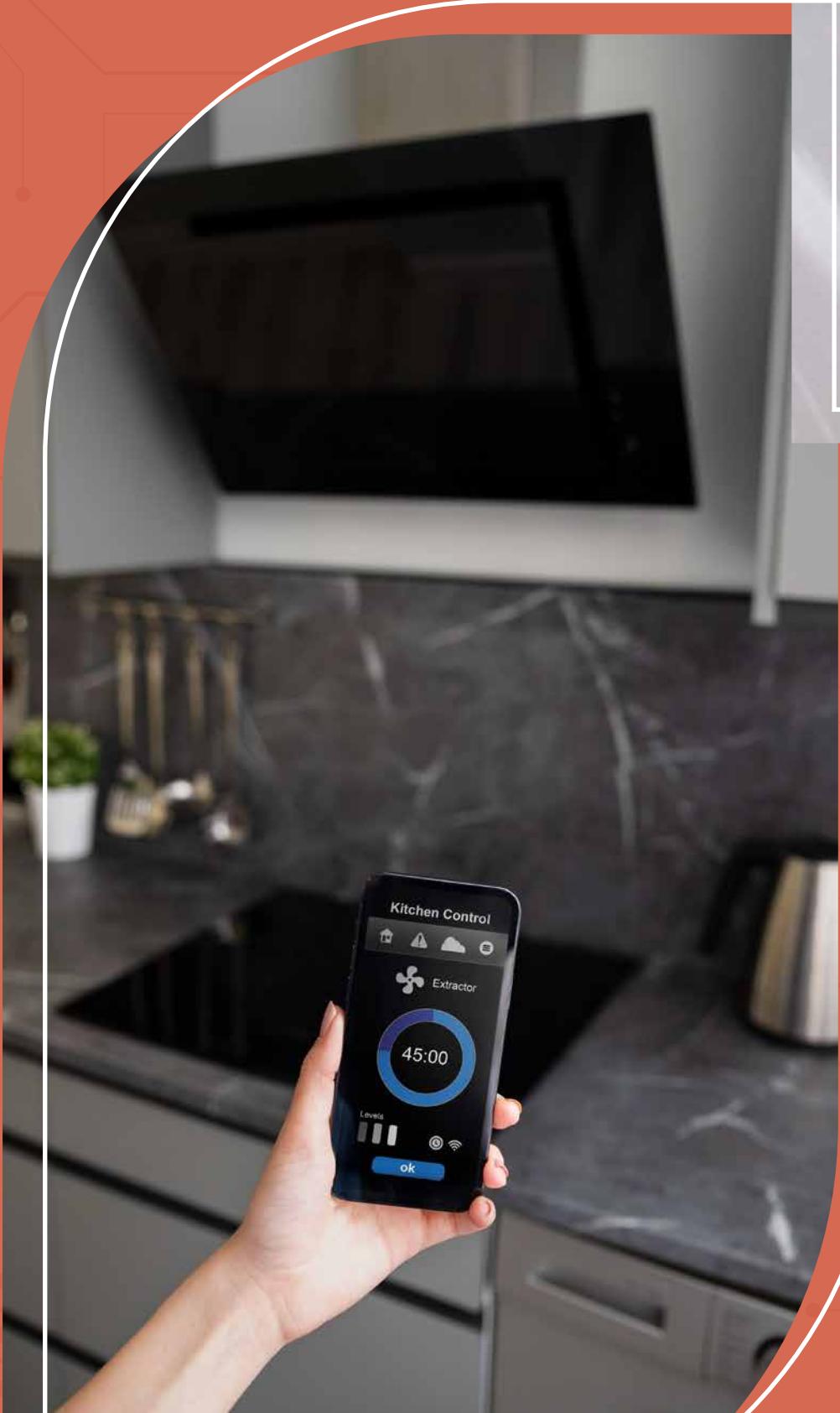
Espera para
aquecedor
solar de água



Espera para
energia solar
fotovoltaica



Espera para
carregador para
carro elétrico

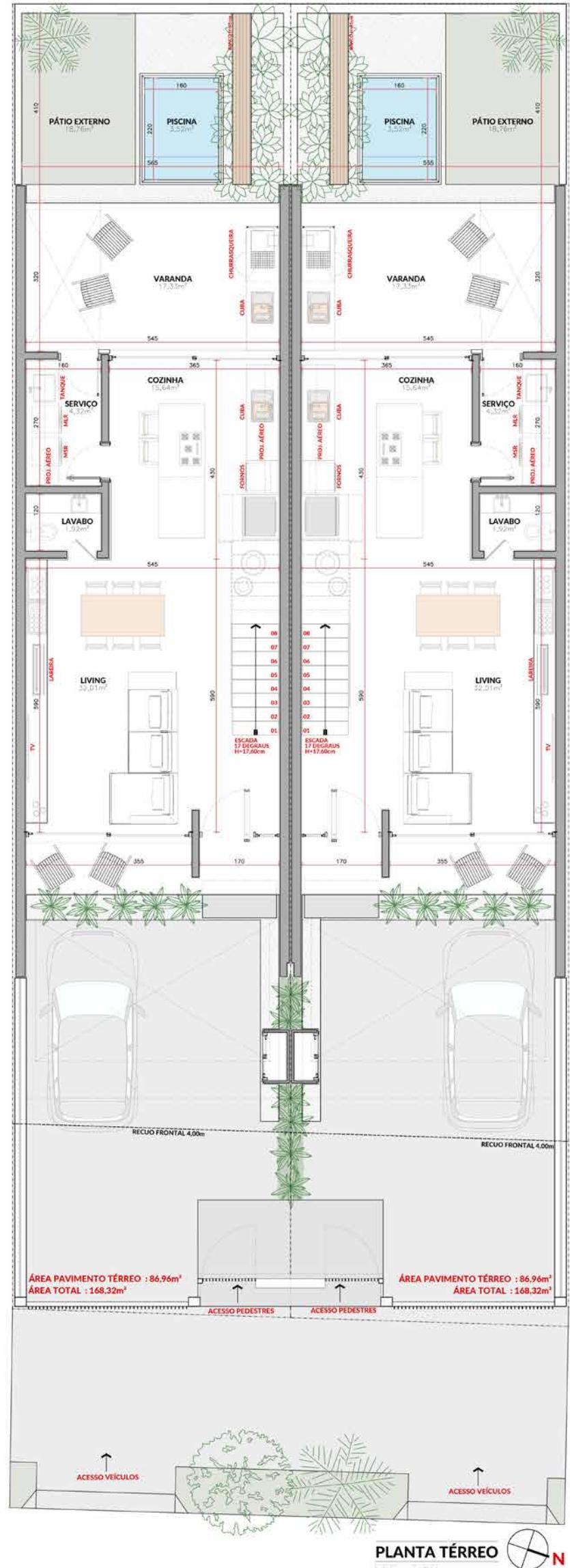


Espera para
automação



Planta

terreiro



2º piso



Condomínio
Ipanema



GALERIA 733



EMPREENDIMENTOS



+55 51 98179.4595

linktr.ee/jgvacaro

jgvacaro@gmail.com

@jgvacaroempreendimentos

jgvacaro.com.br



Excelência em construção e incorporação

Descubra a excelência em construção e incorporação com a JG Vacaro. Nossa paixão é criar espaços que refletem o estilo de vida e as necessidades de nossos clientes. Nossa equipe de profissionais trabalha incansavelmente para transformar sonhos em realidade, garantindo que cada projeto seja executado com maestria.

Nosso compromisso com a qualidade é evidente em cada detalhe. Utilizamos materiais de alta qualidade e adotamos altos padrões de construção, garantindo a durabilidade e a longevidade de nossas obras. Além disso, estamos sempre atualizados com as tendências e inovações do setor, para oferecer aos nossos clientes projetos modernos e eficientes.

Venha conhecer a JG Vacaro e descubra por que somos a escolha certa para o seu próximo lar.

Entre em contato conosco e deixe-nos transformar seu sonho em realidade. Estamos ansiosos para construir um futuro brilhante juntos!

Condomínio
Ipanema



JG / *JI*CAI RO
EMPREENDIMENTOS